

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 1. KOLOVOZA 2019. DO 31. SIJEČNJA 2020. GODINE

Nadležni Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 14 St-1527/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza SUNČANI OTOK d.o.o., OIB: 36627666016, Matulji, Šmogorska cesta 43

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

IMOVINA DUŽNIKA

Nekretnine oznake

- K.č.br. 5180/2 u naravi oranica površine 484 m² i

- K.č.br. 5180/3 u naravi oranica površine 484 m²

obje upisane u zk. ul. 5261 k.o. Dobrinj, Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižnog
odjela Krk, procijenjene vrijednosti 421.000,00 kn

i nekretnina oznake

- K.č.br. 5171/3 u naravi pašnjak površine 609 m² upisana u zk. ul. 4391 k.o. Dobrinj,
Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižnog odjela Krk, procijenjene vrijednosti
221.000,00 kn

Ukupan iznos procijenjenih vrijednosti dužnikovih nekretnina 642.000,00 kn

OBVEZE DUŽNIKA

Stečajni vjerovnici

- Utvrđene tražbine II. Višeg isplatnog reda

649.562,87

Troškovi stečajnog postupka

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Predložiti sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina stečajne mase.

Ovisno o odluci Skupštine vjerovnika o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina stečajne mase, unovčiti nekretnine, namiriti troškove postupka i vjerovnike.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

U Matuljima, dana 19. veljače 2020. godine

Stečajni upravitelj

Lilijana Augustin